

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

02.12.2022 № 59.1/525

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

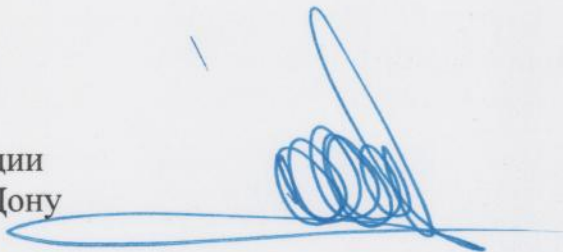
Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях развития малоформатной торговли посредством участия физлиц, не являющихся ИП и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», прошу Вас внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.07.2014 № 668 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков в городе Ростове-на-Дону» (вместе с «Положением о комиссии по вопросам предоставления земельных участков»)).

Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы и пояснительная записка прилагаются.

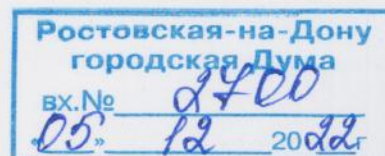
Докладчиком по данному вопросу определен начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону Тихонов К.М.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Игорь Владимирович Петров
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2022 года

Заседание №

О внесении изменений
в решение Ростовской-на-Дону
городской Думы
«Об утверждении Положения
«О порядке предоставления
земельных участков в городе
Ростове-на-Дону" (вместе
с "Положением о комиссии
по вопросам предоставления
земельных участков»)»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», руководствуясь статьями 39, 41, 44 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.07.2014 № 668 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков в городе Ростове-на-Дону» (вместе с «Положением о комиссии по вопросам предоставления земельных участков»)» следующие изменения:

в главе 3 приложения 1:

абзац второй пункта 3.4 после слов «индивидуальными предпринимателями,» дополнить словами «и физическими лицами, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

**Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

Вносит:

Начальник Управления
торговли и бытового обслуживания
города Ростова-на-Дону



К.М. Тихонов

Визирует:

Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Согласовано:

И.о. заместителя главы
Администрации города Ростова-на-Дону
по экономике



И.В. Петров

Директор департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



И.В. Петров

Заместитель главы
Администрации города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 15.07.2014 № 668 «Об утверждении Положения "О порядке предоставления
земельных участков в городе Ростове-на-Дону»
(вместе с "Положением о комиссии по вопросам предоставления земельных
участков)»».

14.07.2022 внесены изменения в статью 22 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 28.12.2009 № 381-ФЗ) в части применения в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», норм права части 4 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ, устанавливающих размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

В соответствии с пунктом 3.4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.07.2014 № 668 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления земельных участков в городе Ростове-на-Дону» (вместе с «Положением о комиссии по вопросам предоставления земельных участков») (далее - решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.07.2014 № 668) земли или земельные участки для размещения НТО, площадью не превышающие 99 квадратных метров включительно, используются юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, без предоставления земельных участков и установления сервитута на основании договора о размещении НТО, заключаемого по итогам проведения конкурсов.

Предлагаемый к рассмотрению проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы предполагает внести изменения в абзац 2 пункта 3.4 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.07.2014 № 668 в части дополнения лиц предпринимательской деятельности – физические лица, применяемые специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

В связи с вышеизложенным, Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.07.2014 № 668».

И.о. заместителя главы
Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике



И.В. Петров